



## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**délibération :  
D\_2025\_45\_2**

Nombre de conseillers en  
exercice : 15

Présents : 9

Votants : 14

**Objet : Echanges de  
chemins**

L'an deux mille vingt cinq, le mardi 25 novembre à 18 h 30, le Conseil Municipal dûment convoqué, s'est réuni en séance ordinaire Salle du Conseil à la Mairie de TORSAC, sous la présidence de BREARD Catherine, Le Maire.

Date de convocation du : 18 Novembre 2025

**Présents :** BREARD Catherine, BENETEAU Laurent, BOUCQ Bernard, BRISSEAUD Philippe, SURGET Chantal, GUILBAUD Francis, PERONNAUD Thierry, JORAT David, DEPIT NAUZIN Caroline

**Pouvoirs :**

SAUMON Didier a donné pouvoir à Laurent BENETEAU  
VARAS-DIARRA Catherine a donné pouvoir à Bernard BOUCQ  
TARDY Marie-Line a donné pouvoir à Chantal SURGET  
LABUSSIÈRE Patricia a donné pouvoir à Catherine BREARD  
HENRI Audrey a donné pouvoir à GUILBAUD Francis

**Absent(s) :** SAUMON Didier, VARAS-DIARRA Catherine, TARDY Marie-Line, GREGOIRE Hervé, LABUSSIÈRE Patricia, HENRI Audrey

**Secrétaire de Séance :** David JORAT

Madame le Maire expose au conseil municipal qu'il convient de procéder à des échanges de chemins et terrains, à savoir :

**Avec la société FONTERIS**

Au profit de la société FONTERIS, une partie de la voie communale 108 sis « Chez Cybardin - La Baronnie », portion de voie qui ne dessert que les riverains (propriété de FONTERIS ;

Au profit de la société FONTERIS, un chemin rural situé route de Voeuil, cultivé en l'état actuel, qui ne dessert aucune parcelle ; l'accès des parcelles contigües se fait par un autre chemin appartenant à l'association foncière de Torsac ;

Au profit de la commune, la parcelle A 346 appartenant à la société FONTERIS qui dessert l'ensemble des habitations sis « impasse du Lauriou »

Au profit de la commune, un chemin piétonnier parallèle à la départementale 81 en bordure des parcelles B 0067 et B 0066 pour rejoindre la route de Chez Gory à celle de Puymerle. Une convention de passage sera établie.

**Avec Monsieur CHEVALIER Luc**

Au profit de Monsieur CHEVALIER Luc, un chemin rural dit Chez Pasquet, sorti de son assiette, cultivé en l'état actuel ;

Au profit de la commune, le chemin actuellement pratiqué passe en domaine privé, pour lequel une convention de passage sera passée en raison des travaux de division parcellaires trop importants et onéreux.

**Après en avoir délibéré**, le conseil municipal émet un accord de principe pour l'ensemble de ces échanges. Ce point sera revu au prochain conseil municipal pour déterminer des formalités.

**Pour : 14 Contre : 0 Abstention : 0**

Fait et délibéré en mairie, les jour, mois et an ci-dessus.  
Au registre sont les signatures  
Pour copie conforme  
Le Maire,  
Catherine BREARD



Emis le 25/11/2025, transmis en préfecture et rendu  
exécutoire le

23 DEC. 2025

Affiché le..... 23 DEC. 2025

**AR Prefecture**

016-211603824-20251125-D2025452-DE  
Reçu le 23/12/2025